

**Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ИНСТИТУТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

«УТВЕРЖДАЮ»

Зам. директора по УР

ЧОУ ДПО «СКИДО»

Н. А. Надеина



2021 г.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«Специалист по составлению, экспертизе смет, планированию и учёту
подрядных работ со знанием
ПК «ГРАНД-Смета» и «ГРАНД-СтройИнфо»»**

Объём занятий:

Всего:	- 80 час.(2,22 з.е.)
в. т. ч.: лекций	- 22 час.
практические занятия	- 22 час.
самостоятельная работа	- 34 час.
Зачет	- 2 час.

РАЗРАБОТАНО:

кандидат экономических наук, доцент

Таран С. А.

«СКИДО» _____ 2021 г.

Ставрополь, 2021 г

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

- 1.1. Цель и задачи программы
- 1.2. Планируемые результаты обучения
- 1.3. Категория слушателей
- 1.4. Трудоемкость обучения
- 1.5. Форма обучения

2. СОДЕЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

- 2.1. Учебный план программы
- 2.2. Календарный учебный график
- 2.3. Рабочая программа раздела, дисциплины (модуля)

3. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

- 3.1. Оценка уровня знаний, навыков и компетенций слушателей
- 3.2. Фонд оценочных средств

4. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

- 4.1. Кадровое обеспечение программы
- 4.2. Материально-технические условия реализации программы
- 4.3. Учебно-методическое и информационное обеспечение программы

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Цель и задачи реализации образовательной программы

Дополнительная профессиональная образовательная программа «Специалист по составлению, экспертизе смет, планированию и учёту подрядных работ со знанием ПК «ГРАНД-Смета» и «ГРАНД-СтройИнфо»» (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Приказа Минобрнауки России от 01.07.2013 № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам», Профессиональным стандартом «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства» утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 18 июля 2019 года N 504н других нормативных правовых актов, ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» утвержден Министерством образования и науки 30 октября 2015 г. приказ № 1419.

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации разработана с целью совершенствования и развития профессиональных компетенций по использованию систем автоматизированного расчета смет в области планово-экономического обеспечения строительного производства.

С целью совершенствования профессиональных компетенций, необходимых для выполнения профессиональной деятельности, программой решаются следующие задачи:

- изучаются особенности ценообразования в строительстве, сметная документация и реформирование сметно-нормативной базы;
- рассматривается сметно-нормативная база строительства и методы расчета затрат: ресурсный, ресурсно-индексный, базисно-индексный и другие в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»;
- изучается методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации;
- изучается ресурсный метод расчета. Особенности определения прямых затрат накладных расходов и сметной прибыли;
- изучается начало работы с программным комплексом «ГРАНД-СМЕТА»: назначение, интерфейс, общие установки;
- изучаются объёмы работ в смете;
- рассматриваются принципы составления локальных смет в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Применение коэффициентов, лимитированных затрат и другие настройки параметров сметы;

- изучается технология составления объектных смет и сводного сметного расчета в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»;
- изучается экспертиза сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».
- изучение особенностей ценообразования в строительстве в соответствии с действующей в РФ сметно-нормативной базой;
- изучение видов и характеристик сметной документации;
- формирование умений и навыков пользователя программного комплекса «ГРАНД-Смета» с целью составления, изменения и экспертизы сметной документации.

1.2. Планируемые результаты обучения

Обучающихся

должен обладать профессиональными компетенциями (ПК), соответствующими основным видам профессиональной деятельности:

- способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению;
- знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда;
- знанием основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства.

В результате освоения программы слушатель должен:

ЗНАТЬ	<ul style="list-style-type: none"> - классификацию строительных материалов, их свойств, особенности работы в конструкциях; - классификацию зданий и сооружений; - строительное производство и его особенности; - основные строительные машины и механизмы; - особенности ценообразования в строительстве; - основные документы сметно-нормативной базы строительства; - утвержденные формы сметных расчетов, используемых в строительстве.
УМЕТЬ	<ul style="list-style-type: none"> - пользоваться основными документами сметно-нормативной базы строительства; - читать, изменять и проводить экспертизу сметной

	документации; – составлять различные виды сметной документации для разных пользователей.
ВЛАДЕТЬ	– навыками составления локальных, объектных, сводных смет и других документов на строительные и иные работы в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»; – методами экспертизы локальных, объектных, сводных смет и других документов на строительные и иные работы в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»;

Лицам, успешно освоившим дополнительную профессиональную образовательную программу повышения квалификации и прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

1.3. Категория слушателей

К освоению дополнительной профессиональной программы повышения квалификации допускаются лица имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование, а также лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.4. Трудоемкость обучения

Общая трудоемкость обучения по программе составляет:

80 академических часов, из них:

44 академических часа (1,22 зачетные единицы) – аудиторные занятия,

34 академических часа (0,94 зачетные единицы) – самостоятельная работа

2 академических часа (0,055 зачетные единицы) – итоговая аттестация

1.5. Форма обучения

Форма обучения: очная

2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

2.1. Учебный план программы

№ п/п	Наименование разделов, дисциплин (модулей)	Общая трудоёмкость, час.	Всего ауд., час,	Аудиторные занятия, час			СРС, час.	Форма контроля
				Лекции	Практические, семинарские	Лабораторные работы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Тема 1. Психолого-педагогические особенности усвоения материала, полученного на курсах повышения	4	2	2			2	

	квалификации по сметному делу							
2.	Тема2. Особенности ценообразования в строительстве, сметная документация и реформирование сметно-нормативной базы.	6	4	4			2	
3.	Тема3. Эффективная организация труда и защита результатов расчетов перед заказчиком и экспертом: психологические аспекты	4	2	2			2	
4.	Тема4. Сметно-нормативная база строительства и методы расчета затрат: ресурсный, ресурсно-индексный, базисно-индексный и другие в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»	6	4	4			2	
5.	Тема5. Организация удаленной работы сметчика в условиях пандемии	4	2	2			2	
6.	Тема6. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации	10	6	6			4	
7.	Тема7. Ресурсный метод расчета. Особенности определения прямых затрат накладных расходов и сметной прибыли.	6	2	2			4	
8.	Тема8. Начало работы с программным комплексом «ГРАНД-СМЕТА»: назначение, интерфейс, общие установки.	8	4		4		4	

9.	Тема9. Работа с нормативными базами, их состав и технические части сборников.	4	2		2		2	
10.	Тема10. Объёмы работ в смете	6	4		4		2	
11.	Тема11. Принципы составления локальных смет в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Применение коэффициентов, лимитированных затрат и другие настройки параметров сметы	6	4		4		2	
12.	Тема12. Составление объектных смет и сводного сметного расчета в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».	6	4		4		2	
13.	Тема13. Учет выполненных работ, составление акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Формирование отчетной исполнительной документации.	4	2		2		2	
14.	Тема14. Экспертиза сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».	4	2		2		2	
15.	Итоговая аттестация:	2	2		2			
Итого:		80	46	22	24		34	

Календарный учебный график разработан в соответствии с требованиями дополнительной профессиональной программы повышения квалификации.

2.2. Календарный учебный график(приведен в Приложении 1)

2.3. Рабочая программа раздела, дисциплины (модуля)

Наименование и содержание тем лекций

№ тем ы	Наименование тем	Часы	Зачетные ед.
1.	Тема 1. Психолого-педагогические особенности усвоения материала, полученного на курсах повышения квалификации по сметному делу Работа с нормативными источниками. Утомляемость и режимы работы сметчика. Командное взаимодействие в коллективе сметчиков. Самостоятельное выполнение заданий. Формы организации труда специалиста по сметному делу	2	0,05
2.	Тема 2. Особенности ценообразования в строительстве, сметная документация и реформирование сметно-нормативной базы Особенности ценообразования в строительстве. Сметная документация. Реформирование сметно-нормативной базы.	4	0,11
3.	Тема 3. Эффективная организация труда и защита результатов расчетов перед заказчиком и экспертом: психологические аспекты Работа по найму. Особенности руководства сметным отделом. Фриланс как форма организации деятельности сметчика. Защита результатов расчетов перед заказчиком и экспертом	2	0,05
4.	Тема 4. Сметно-нормативная база строительства и методы расчета затрат: ресурсный, ресурсно-индексный, базисно-индексный и другие в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА» Сметно-нормативная база строительства 2017, 2020. Ресурсный метод Ресурсно-индексный метод Базисно-индексный метод	4	0,11
5.	Тема 5. Организация удаленной работы сметчика в условиях пандемии Работа с сайтами государственных органов власти. Удаленное обновление программного комплекса «ГРАНД-СМЕТА». Платформы для онлайн общения. Поиск заказчика в соцсетях и продвижение бренда.	2	0,05
6.	Тема 6. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации	6	0,15

	<p>Общие положения. Состав сметной документации и требования к ее оформлению. Локальные сметные расчеты. Особенности определения сметной стоимости оплаты труда, эксплуатации машин и механизмов, материальных ресурсов и оборудования. Особенности определения сметных затрат на пусконаладочные работы. Объектные сметные расчеты. Сводный сметный расчет стоимости строительства. Особенности определения затрат на выполнение работ, связанных с созданием произведений изобразительного искусства. Особенности определения сметной стоимости при внесении изменений в сметную документацию.</p>		
7.	<p>Тема 7. Ресурсный метод расчета. Особенности определения прямых затрат накладных расходов и сметной прибыли. Конъюнктурный анализ. Особенности определения прямых затрат. Особенности определения накладных. Определение сметной прибыли.</p>	2	0,05
Итого:		22	0,61

Наименование и содержание тем практических (семинарских) занятий

№ темы	Наименование тем практических (семинарских) занятий	Часы	Зач.ед.
1.	Тема 8. Начало работы с программным комплексом «ГРАНД-СМЕТА»: назначение, интерфейс, общие установки.		
	Практическое (семинарское) занятие 1	4	0,11
2.	Тема 9. Работа с нормативными базами, их состав и технические части сборников.		
	Практическое (семинарское) занятие 2	2	0,05
3.	Тема 10. Объёмы работ в смете		
	Практическое (семинарское) занятие 3	4	0,11
4.	Тема 11. Принципы составления локальных смет в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Применение коэффициентов, лимитированных затрат и другие настройки параметров сметы		
	Практическое (семинарское) занятие 4	4	0,11
5.	Тема 12. Составление объектных смет и сводного сметного расчета в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».		
	Практическое (семинарское) занятие 5	4	0,11
6.	Тема 13. Учет выполненных работ, составление акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».		

	Формирование отчетной исполнительной документации.		
	Практическое (семинарское) занятие 6	2	0,05
7.	Тема14. Экспертиза сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».		
	Практическое (семинарское) занятие 7	2	0,05
Итого:		22	0,61

Наименование и содержание тем лабораторных занятий - данный вид занятий не предусмотрен учебным планом

№ п/п	Наименование тем, их краткое содержание	Вид самостоятельной работы	Форма контроля	Трудоемкость, час / (зач.ед)
1.	Тема 1. Психолого-педагогические особенности усвоения материала, полученного на курсах повышения квалификации по сметному делу	работа с литературой	собеседование	2/0,05
2.	Тема2. Особенности ценообразования в строительстве, сметная документация и реформирование сметно-нормативной базы.	работа с литературой	собеседование	2/0,05
3.	Тема3. Эффективная организация труда и защита результатов расчетов перед заказчиком и экспертом: психологические аспекты	работа с литературой	собеседование	2/0,05
4.	Тема4. Сметно-нормативная база строительства и методы расчета затрат: ресурсный, ресурсно-индексный, базисно-индексный и другие в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»	работа с литературой	собеседование	2/0,05
5.	Тема5. Организация удаленной работы сметчика в условиях пандемии	работа с литературой	собеседование	2/0,05
6.	Тема6. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации	работа с литературой	собеседование	4/0,11
7.	Тема7. Ресурсный метод расчета. Особенности определения прямых затрат накладных расходов и	работа с литературой	собеседование	4/0,11

	сметной прибыли.			
8.	Тема8. Начало работы с программным комплексом «ГРАНД-СМЕТА»: назначение, интерфейс, общие установки.	работа с литературой	собеседование	4/0,11
9.	Тема9. Работа с нормативными базами, их состав и технические части сборников.	работа с литературой	собеседование	2/0,05
10.	Тема10. Объёмы работ в смете	работа с литературой	собеседование	2/0,05
11.	Тема11. Принципы составления локальных смет в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Применение коэффициентов, лимитированных затрат и другие настройки параметров сметы	работа с литературой	собеседование	2/0,05
12.	Тема12. Составление объектных смет и сводного сметного расчета в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».	работа с литературой	собеседование	2/0,05
13.	Тема13. Учет выполненных работ, составление акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Формирование отчетной исполнительной документации.	работа с литературой	собеседование	2/0,05
14.	Тема14. Экспертиза сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».	работа с литературой	собеседование	2/0,05
Итого:				34/0,94

3. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

3.1. Оценка уровня знаний, навыков и компетенций слушателей

Для проведения текущего контроля знаний обучающихся и итоговой аттестации программы разработан «Фонд оценочных средств».

Объектами оценивания выступают:

- степень освоения теоретических знаний,
- уровень овладения практическими умениями и навыками по всем видам учебной работы, активность на занятиях.

Фонд оценочных средств, включает типовые задания, тесты и методы контроля, позволяющие оценить знания, умения и уровень приобретенных компетенций.

Текущий контроль знаний, обучающихся проводится преподавателем, ведущим занятия в учебной группе, на протяжении всего обучения по программе.

Текущий контроль знаний включает в себя наблюдение преподавателя за учебной работой обучающихся и проверку качества знаний, умений и навыков, которыми они овладели на определенном этапе обучения посредством выполнения упражнений на практических занятиях и в иных формах, установленных преподавателем.

Итоговая аттестация - процедура, проводимая с целью установления уровня знаний, обучающихся с учетом прогнозируемых результатов обучения и требований к результатам освоения образовательной программы. Итоговая аттестация обучающихся осуществляется в форме зачета.

Слушатель допускается к итоговой аттестации после изучения тем образовательной программы в объеме, предусмотренном для лекционных и практических занятий.

Критерии оценки обучающихся

Предмет оценивания (компетенции)	Объект оценивания (навыки)	Показатель оценки (знания, умения)
<p><u>Обучающийся должен обладать профессиональными компетенциями (ПК), включающими в себя:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – способность проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению; – знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда; – знанием основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, 	<p><u>Обучающихся должен обладать профессиональными компетенциями (ПК), соответствующими основным видам профессиональной деятельности:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками составления локальных, объектных, сводных смет и других документов на строительные и иные работы в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»; – методами экспертизы локальных, объектных, сводных смет и других документов на строительные и иные работы в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»; 	<p>Знания:</p> <ul style="list-style-type: none"> – классификацию строительных материалов, их свойств, особенности работы в конструкциях; – классификацию зданий и сооружений; – строительное производство и его особенности; – основные строительные машины и механизмы; – особенности ценообразования в строительстве; – основные документы сметно-нормативной базы строительства; – утвержденные формы сметных расчетов, используемых в строительстве. <p>Умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – пользоваться основными документами сметно-нормативной базы строительства; – читать, изменять и

<p>способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства.</p>		<p>проводить экспертизу сметной документации; – составлять различные виды сметной документации для разных пользователей.</p>
---	--	--

3.2 Фонд оценочных средств

Оценочные материалы

Вопросы для собеседования

Тема 1. Психолого-педагогические особенности усвоения материала, полученного на курсах повышения квалификации по сметному делу

1. Работа с нормативными источниками.
2. Утомляемость и режимы работы сметчика.
3. Командное взаимодействие в коллективе сметчиков.
4. Самостоятельное выполнение заданий.
5. Формы организации труда специалиста по сметному делу

Тема 2. Особенности ценообразования в строительстве, сметная документация и реформирование сметно-нормативной базы

1. Особенности ценообразования в строительстве.
2. Сметная документация.
3. Реформирование сметно-нормативной базы.

Тема 3. Эффективная организация труда и защита результатов расчетов перед заказчиком и экспертом: психологические аспекты

1. Работа по найму.
2. Особенности руководства сметным отделом.
3. Фриланс как форма организации деятельности сметчика.
4. Защита результатов расчетов перед заказчиком и экспертом.

Тема 4. Сметно-нормативная база строительства и методы расчета затрат: ресурсный, ресурсно-индексный, базисно-индексный и другие в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»

1. Сметно-нормативная база строительства 2017, 2020.
2. Ресурсный метод
3. Ресурсно-индексный метод
4. Базисно-индексный метод

Тема 5. Организация удаленной работы сметчика в условиях пандемии

1. Работа с сайтами государственных органов власти.
2. Удаленное обновление программного комплекса «ГРАНД-СМЕТА».

3. Платформы для онлайн общения.
4. Поиск заказчика в соцсетях и продвижение бренда

Тема 6. Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации

1. Общие положения.
2. Состав сметной документации и требования к ее оформлению.
3. Локальные сметные расчеты.
4. Особенности определения сметной стоимости оплаты труда, эксплуатации машин и механизмов, материальных ресурсов и оборудования.
5. Особенности определения сметных затрат на пусконаладочные работы.
6. Объектные сметные расчеты.
7. Сводный сметный расчет стоимости строительства.
8. Особенности определения затрат на выполнение работ, связанных с созданием произведений изобразительного искусства.
9. Особенности определения сметной стоимости при внесении изменений в сметную документацию.

Тема 7. Ресурсный метод расчета. Особенности определения прямых затрат накладных расходов и сметной прибыли

1. Конъюнктурный анализ.
2. Особенности определения прямых затрат.
3. Особенности определения накладных.
4. Определение сметной прибыли.

Тема 8. Начало работы с программным комплексом «ГРАНД-СМЕТА»: назначение, интерфейс, общие установки

1. Установка программы.
2. обновление программного комплекса.
3. Интерфейс.
4. Настройки программы.
5. Настройки сметы.
6. Настройки позиции сметы.

Тема 9. Работа с нормативными базами, их состав и технические части сборников

1. Выбор нормативной базы
2. Список сборников, поиск расценок
3. Работа с расценками в сборнике
4. Информационные базы данных

Тема 10. Объёмы работ в смете

1. Как задать объём работ в натуральных единицах измерения?

2. Как вычислить объём работ в позиции сметы при помощи формулы?
3. Какие математические функции можно использовать в формулах?
4. Как связать объёмы работ в позициях сметы при помощи ссылок?
5. Как ввести в смете объёмы работ, чтобы они автоматически пересчитывались от исходных данных?
6. Для чего нужна вкладка «Физобъём»?

Тема 11. Принципы составления локальных смет в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Применение коэффициентов, лимитированных затрат и другие настройки параметров сметы

1. Как добавить новый раздел в смете?
2. Как разделить позиции сметы на несколько разделов?
3. Как скопировать или удалить позиции и разделы сметы?
4. Как отменить сделанные изменения?
5. Как быстро перейти к нужному месту в смете?
6. Закладки в документах
7. Индивидуальные коэффициенты
8. Коэффициенты по разделам или видам работ

Тема 12. Составление объектных смет и сводного сметного расчета в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА».

1. Как создать новую объектную смету (сводный сметный расчёт)?
2. Как добавить в сводный сметный расчёт итоги по локальным и объектным сметам?
3. Как задать номер главы ССР, куда должна быть внесена стоимость локальной сметы?
4. Какая итоговая стоимость по локальной смете будет использована в ССР?
5. Как получить в ОС и ССР показатели единичной стоимости по локальным сметам?
6. Как добавлять лимитированные затраты в ОС и ССР?
7. Как выполнить в ОС и ССР перевод в текущие цены?
8. Как в ССР учесть изменения в исходных сметах?
9. Как подготовить выходные документы ОС и ССР?
10. Как при помощи ОС и ССР определить начальную (максимальную) цену контракта?

Тема 13. Учет выполненных работ, составление акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Формирование отчетной исполнительной документации

1. Как создать новый акт или выбрать для работы предыдущий акт?
2. Можно ли при вводе выполнения видеть общий объём работ по смете и остатки?
3. Как ввести объёмы выполненных работ по акту?

4. Как изменить отчётный период (месяц) в текущем акте?
5. Как изменить в акте настройки расчёта в текущих ценах?
6. Как быстро задать подписи в акте?
7. Можно ли объединить объёмы двух актов в один?
8. Как проверить хронологию выполнения работ?
9. Как исключить акт выполненных работ из расчётов?
10. Как сформировать выходную форму «Акт выполненных работ» КС-2?
11. Как передать акт с выполненными объёмами на проверку?

Тема 14. Экспертиза сметной документации в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА»

1. Как проверить, исправлялись расценки или нет?
2. Как проверить НР и СП, индексы и текущие цены?
3. Как сравнить смету с её предыдущим вариантом?
4. Как работать с цветовыми пометками в смете?
5. Как программа «ГРАНД-Смета» может помочь при проверке составов работ, физобъёмов и начислений в смете?

Критерии оценивания

При обсуждении вопросов для собеседования оцениваются: использование обучающимся теоретических знаний; обоснованность ответов; участие в обсуждении заданных вопросов; использование аргументации; использование фактического материала; владение понятийным аппаратом; участие в дискуссии; проявление самостоятельности при ответах на заданные вопросы и др.

Решение задач

Тема 11. Принципы составления локальных смет в программном комплексе «ГРАНД-СМЕТА». Применение коэффициентов, лимитированных затрат и другие настройки параметров сметы

Задача 1. Загрузите текущие цены ресурсов в смету из ценника.

Задача 2. Добавьте в смету несколько позиций с фактической стоимостью ресурса.

Задача 3. Распечатайте список ресурсов с текущими ценами.

Задача 4. Задайте единый норматив сметной прибыли для всех позиций в смете.

Задача 5. Начислите зимнее удорожание по индивидуальным

нормативам для разных работ в смете.

Критерии оценивания

При решении задач обучающиеся должны продемонстрировать знания соответствующих нормативных правовых актов в действующей редакции и иных источников права, учебной и научной литературы. Решение задач должно быть развернутым, полным и аргументированным. Не допускается ограничиваться выводами без ссылок на соответствующие нормативные правовые акты и полного теоретического обоснования.

При проверке задач оцениваются:

- умение комплексной оценки предложенной ситуации;
- знание теоретических аспектов отрасли права с учетом междисциплинарных связей;
- правильный выбор действия;
- уверенное использование полученных навыков применения команд программы;
- четкая и последовательная аргументация предлагаемого решения и его соответствие действующим сметным нормативам и др.

Итоговый тест к курсу

1. Чтобы подключить в ПК «ГРАНД-Смета» нужную нормативную базу, необходимо:

- a. открыть на панели инструментов вкладку **Файлы** перейти там в режим **Выбор региона**. Нормативные базы, включённые в состав программы на данном компьютере, доступны для выбора в разделе **Локальные базы**.
- b. нормативные базы, включённые в состав программы на данном компьютере содержат все необходимое и подключаются автоматически.
- c. вызвать системного администратора.

2. Как создать новую локальную смету?

- a. Открыв в программе папку Мои сметы, далее можно сразу добавить в неё новую смету, либо сначала открыть ещё какие-либо вложенные папки.
- b. В ПК «ГРАНД-Смета» не обязательно создавать новую локальную смету в отдельной папке для стройки или объекта, её можно создать и непосредственно в корневой папке Мои сметы.
- c. Для создания новой локальной сметы необходимо щёлкнуть правой кнопкой мыши на свободном месте в правой части окна программы и

выбрать в появившемся контекстном меню в группе Создать пункт Смета.

- d. Можно воспользоваться кнопкой Создать на панели инструментов на вкладке Главная
- e. Все ответы верны

3. Как подключить в ПК «ГРАНД-Смета» ежеквартальные индексы Минстроя РФ?

- a. Для этого в программе требуется перейти на вкладку Файл, нажать там кнопку Установки и далее в появившемся окне с установками программы открыть Программный комплекс «ГРАНД-Смета» раздел Источники данных. Здесь необходимо на свободной области экрана щёлкнуть правой кнопкой мыши и выбрать из списка команду Добавить www.grandsmeta.ru.
- b. Ничего делать не нужно. Ежеквартальные индексы Минстроя РФ загружаются автоматически при установке программы.
- c. Обратиться в службу поддержки, или к системному администратору.

4. Как называется одиннадцатая глава сводного сметного расчета стоимости строительства?

- a. Подготовка эксплуатационных кадров
- b. Благоустройство и озеленение территории
- c. Временные здания и сооружения
- d. Прочие работы и затраты

5. В какую главу сводного сметного расчета стоимости строительства включаются прочие работы и затраты?

- a. девятую
- b. седьмую
- c. десятую
- d. восьмую

6. В каком случае подрядчик имеет право включать в смету затраты по очистке помещений от строительного мусора?

- a. в случае капитального ремонта и реконструкции
- b. при новом строительстве
- c. во всех случаях
- d. никогда

7. В каком случае затраты по очистке помещений от строительного мусора относятся на накладные расходы?
- при новом строительстве
 - в случае капитального ремонта и реконструкции
 - во всех случаях
 - никогда
8. Как учитываются затраты по очистке помещений от строительного мусора и вывозка строительного мусора при новом строительстве?
- относятся на накладные расходы
 - относятся на переменные затраты
 - относятся на неучтенные расходы
 - относятся на прямые затраты
9. В каком случае в сметы можно включать командировочные расходы?
- необходимость командирования работников, их число и продолжительность командирования определяется на основе ПОС
 - необходимость командирования работников и продолжительность командирования определяется на основе ППР.
 - необходимость командирования работников определяется на основе технологической карты.
 - необходимость командирования работников определяется исходя из задания на проектирования
10. В какой главе сводного сметного расчета стоимости строительства учитывается оформление земельного участка и разбивочные работы ?
- первой
 - второй
 - пятой
 - шестой
11. Какие из перечисленных не включаются в состав затрат по оформлению земельного участка и разбивочным работам ?
- стоимость титульных временных зданий
 - отвод земельного участка, выдача АПЗ, выделение красных линий застройки
 - средства на разбивку основных осей зданий и сооружений и закрепление их пунктами и знаками

- d. плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства

12. Какие из перечисленных не включаются в состав затрат по освоению территории строительства ?

- a. плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства
- b. затраты, связанные с компенсацией за сносимые строения
- c. вырубка лесонасаждений и кустарников, корчевка пней и вывоз мусора от рубки насаждений
- d. вывозка мусора и материалов от разборки, непригодных для дальнейшего использования

13. Какие из нижеперечисленных включаются в состав затрат по освоению территории строительства ?

- a. затраты, связанные с компенсацией за сносимые строения
- b. плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства
- c. средства на разбивку основных осей зданий и сооружений и закрепление их пунктами и знаками
- d. отвод земельного участка, выдача АПЗ, выделение красных линий застройки

14. Какие из нижеперечисленных включаются в состав затрат по оформлению земельного участка и разбивочным работам ?

- a. отвод земельного участка, выдача АПЗ, выделение красных линий застройки
- b. затраты, связанные с компенсацией за сносимые строения
- c. вырубка лесонасаждений и кустарников, корчевка пней и вывоз мусора от рубки насаждений
- d. вывозка мусора и материалов от разборки, непригодных для дальнейшего использования

15. В какую главу включаются средства на строительство и разборку титульных временных зданий и сооружений ?

- a. главу 8 сводного сметного расчета строительства
- b. главу 1 сводного сметного расчета строительства
- c. главу 3 сводного сметного расчета строительства
- d. главу 5 сводного сметного расчета строительства

16. Укажите правильное утверждение :
- стоимостью строительства считается сметная стоимость в текущем уровне цен с учётом НДС
 - стоимостью строительства считается сметная стоимость в текущем уровне цен без учета НДС
 - стоимостью строительства считается сметная стоимость в базисном уровне цен с учётом НДС
 - стоимостью строительства считается сметная стоимость в базисном уровне цен без учета НДС
17. Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства из базового уровня цен 2001 года осуществляется через индекс изменения:
- месячного расчетного показателя
 - квартального расчетного показателя
 - минимальной заработной платы
 - районных коэффициентов
18. Какой из этих документов разрабатывается раньше ?
- Ведомость объемов работ
 - Сводная смета
 - Локальная смета
 - Объектная смета
19. Какой из этих документов разрабатывается раньше ?
- Локальная смета
 - Сводная смета
 - Объектная смета
 - Сметный расчет строительства
20. Какой из этих документов разрабатывается раньше ?
- Объектная смета
 - Отчет об использовании основных строительных материалов
 - Сводная смета
 - Сметный расчет строительства
21. Что определяется при помощи нормирования труда ?
- мера затрат труда
 - качество продукции
 - расход материалов

d. цена продукции

22. Как называется объем работы, который должен быть выполнен в течение рабочего времени (в минуту, час, смену) при определенных организационно-технических условиях ?

- a. норма выработки
- b. норма времени
- c. норма расхода
- d. техническая норма

23. На основе каких документов осуществляется разработка проектно-сметной документации и финансирование проектно-изыскательских работ ?

- a. задания на проектирование
- b. рабочей документации
- c. проекта
- d. рабочего проекта

3.2. Примерная тематика заданий для итогового контроля

1. Особенности ценообразования строительного предприятия.
2. Затраты строительного предприятия.
3. Взаимосвязь типа здания и сооружения с затратами на его строительство.
4. Затраты на проектирование объектов строительства.
5. Критерии выбора строительных материалов.
6. Влияние технологии строительного производства на сметную стоимость.
7. Характеристики сметно-нормативной базы строительства.
8. Сметная стоимость строительства.
9. Виды и назначение локальных смет.
10. Порядок составления локальной сметы.
11. Виды и назначение объектных смет.
12. Сводный сметный расчет стоимости строительства: порядок составления.
13. Ресурсный метод расчета затрат: общая характеристика.
14. Ресурсно-индексный метод расчета затрат: общая характеристика.
15. Базисно - индексный метод расчета затрат: общая характеристика.
16. Базисно-компенсационный метод расчета затрат: общая характеристика.
17. Метод расчета затрат на основе банка данных об объектах-аналогах: общая характеристика.

Критерии оценивания

Оценка качества освоения учебной программы проводится в процессе итоговой аттестации в форме тестирования.

Оценка (стандартная)	Требования к знаниям
«зачтено»	Оценка «зачтено» выставляется слушателю, продемонстрировавшему твердые и всесторонние знания материалы, умение применять полученные в рамках занятий практические навыки и умения. Достижения за период обучения и результаты текущей аттестации демонстрировали отличный уровень знаний и умений слушателя. Не менее 70% правильных ответов при решении тестов.
«не зачтено»	Оценка «не зачтено» выставляется слушателю, который в недостаточной мере овладел теоретическим материалом по дисциплине, допустил ряд грубых ошибок при выполнении практических заданий, а также не выполнил требований, предъявляемых к промежуточной аттестации. Достижения за период обучения и результаты текущей аттестации демонстрировали неудовлетворительный уровень знаний и умений слушателя. Менее 70% правильных ответов при решении тестов.

4. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

4.1 Кадровое обеспечение программы

Дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Специалист по составлению, экспертизе смет, планированию и учёту подрядных работ со знанием ПК «ГРАНД-Смета» и «ГРАНД-СтройИнфо»» реализуется педагогическими кадрами, имеющими базовое образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины, ученую степень и опыт деятельности в соответствующей профессиональной области.

4.2 Материально-технические условия реализации программы

Материально-техническая база по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации «Организация и нормирование труда в соответствии с профстандартом «Специалист по экономике труда» (приказ №795н от 17.11.2020)» соответствует действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Реализация дистанционной формы обучения проводится с использованием электронных ресурсов, с использованием программного обеспечения для реализации дистанционных

4.3 Учебно-методическое и информационное обеспечение программы

4.3.1. Основная литература:

1. Кудрявцева, В. А. Современное ценообразование и сметное дело в строительстве Электронный ресурс / Кудрявцева В. А. : учебное пособие. - Иркутск :ИрГУПС, 2020. - 108 с., экземпляров неограничено

2. Желтова, Е. В. Ценообразование и сметное дело в строительстве : учебно-методическое пособие / Е.В. Желтова ; Министерство сельского хозяйства РФ ; Санкт-Петербургский государственный аграрный университет ; Кафедра строительства зданий и сооружений. - Санкт-Петербург :СПбГАУ, 2019. - 107 с. : табл. - <http://biblioclub.ru/>. - Библиогр. в кн, экземпляров неограничено

3. Ермолаев, Е. Е. Проектирование и сметно-финансовые расчеты в городском хозяйстве Электронный ресурс : Учебное пособие / Е. Е. Ермолаев, А. А. Бородавкин, А. А. Олтяну. - Проектирование и сметно-финансовые расчеты в городском хозяйстве,2019-02-28. - Самара : Самарский государственный архитектурно-строительный университет, Санкт-Петербургский государственный инженерно-экономический университет, ЭБС АСВ, 2008. - 248 с. - Книга находится в премиум-версии ЭБС IPR BOOKS. - ISBN 978-5-9585-0246-2, экземпляров неограничено

4.3.2. Дополнительная литература:

1. Бузырев В.В., Суворова А.П., Амосова Н.М. Ценообразование и определение сметной стоимости строительства: учебник: УМО. М., 2018 – 240 с.

2. Экономика строительства: учебник / Под общ.ред. И. С. Степанова. М., 2017. – 696 с.

4.3.3. Методическая литература:

1. Приказ Минтруда России №235 от 31 мая 2013г «Об утверждении методических рекомендаций для федеральных органов исполнительной власти по разработке типовых отраслевых норм труда»

2. Приказ Минтруда России №504 от 30 сентября 2013г «Об утверждении методических рекомендаций для государственных (муниципальных) учреждений по разработке системы нормирования труда»

4.3.4.Нормативно правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2021) // <http://www.pravo.gov.ru>, 04.07.2021.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ// Собрание законодательства РФ. – 1994. – № 32. – Ст. 3301.

3. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 2002. - № 1 (ч. 1). - Ст. 1.

4. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 г. № 197-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 2002. - № 1 (ч. 1). - Ст. 3.

4.3.5. Интернет-ресурсы:

1. eLIBRARY.RU : научная электронная библиотека : электронная библиотека журналов [Электронный ресурс]. – Режим доступа :www. URL: <http://elibrary.ru>.

2. Аналитический сайт по сметному делу[Электронный ресурс].– Режим доступа :<http://www.smetnoedelo.ru/> –

3. Аналитический сайт по строительству[Электронный ресурс].– Режим доступа :<http://www.i-stroy.ru/>

4. КиберЛенинка : научная электронная библиотека открытого доступа [Электронный ресурс]. – Режим доступа :www. URL: <http://cyberleninka.ru/>.

5. КонсультантПлюс - справочная правовая система [Электронный ресурс]. – Режим доступа :www. URL: <http://www.consultant.ru/>.

6. Навигатор по информационно-библиотечным ресурсам интернет [Электронный ресурс]. – Режим доступа :www. URL: <http://www.spsl.nsc.ru/win/navigatr.html>.

7. Президентская библиотека [Электронный ресурс]. – Режим доступа :www. URL: <http://www.prlib.ru/>.

8. Российская государственная библиотека : официальный сайт [Электронный ресурс]. – Режим доступа :www. URL: <http://www.rsl.ru/>.

9. Российская национальная библиотека : интернет-сайт [Электронный ресурс]. – Режим доступа :www. URL: <http://www.nlr.ru/>

10. Сайт института экономики городского развития[Электронный ресурс].– Режим доступа :<http://www.urbaneeconomics.ru/>

11. Сайт министерства регионального развития РФ.[Электронный ресурс].– Режим доступа :<http://www.minregion.ru/>

12. Сайт министерства строительства РФ.[Электронный ресурс].– Режим доступа :<http://www.gosstroy.gov.ru/>

13. Сайт о работе коммунальной сферы[Электронный ресурс].– Режим доступа :<http://www.kommunalka.info/>

14. Сайт реформы жилищно-коммунального хозяйства[Электронный ресурс].– Режим доступа :<http://www.gkh-reforma.ru>

4.3.6. Программное обеспечение: не предусмотрено

Компьютерный класс с установленным программным комплексом «ГРАНД-СМЕТА», проектор, аудиовизуальные средства обучения